ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАТАК
гр. Батак, пл. „Освобождение” №5 e-mail: obs_batak@abv.bg
Тел/факс:03553/2338

Р Е Ш Е Н И Е № 104

от 25.07.2024 г. взето с протокол № 9

Относно: Продажба на земя – частна общинска собственост на собственика на законно построената върху нея сграда.

Мотиви: **«Национална електрическа компания» ЕАД** с ЕИК 000649348, със седалище и адрес на управление: обл. София(столица), община Столична, град София, 1000, район Оборище, ул. „Триадица“ №8 **е собственик на законно построената Сграда с идентификатор 02837.503.272.1**, разположена в **Поземлен имот с идентификатор 02837.503.272 -** частна общинска собственост, съгласно АОС № 1561/ 28.05.2024 год.

Общински съвет – Батак след като изслуша предложението на Кмета на Община Батак и на основание чл. 21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.3 от ЗОС, чл.37 ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, разпореждане и управление на общинско имущество на Община Батак

Р Е Ш И:

1. Да се продаде земя – частна общинска собственост, съгласно АОС № 1561 / 28.05.2024г., представляваща **Поземлен имот с идентификатор 02837.503.272** /нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка петстотин и три арабско точка двеста седемдесет и две арабско/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-42/06.07.2010г. на Изпълнителен Директор на АГКК, целият с площ от 639.00 кв.м. /шестстотин тридесет и девет квадратни метра/, с адрес на поземления имот: гр. Батак, „Язовир Батак”– Зона „А”, община Батак, област Пазарджик, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 94 /деветдесет и четири арабско/, квартал: 16 /шестнадесет арабско/, парцел VI /шест римско/, при съседи на имота: 02837.503.738, 02837.503.919, 02837.503.820, 02837.503.9539, 02837.503.260.

2. Земята да бъде продадена на собственика на законно построената върху нея сграда, по силата на Нотариален акт № 8, том 2, рег.№ 2056, дело №169/19.06.2013г., вписан в Служба по вписванията – гр. Пещера като акт № 48, том 5, рег. № 1108, дело № 423/19.06.2013г., а именно:

«Национална електрическа компания» ЕАД с ЕИК 000649348, със седалище и адрес на управление: обл. София(столица), община Столична, град София, 1000, район Оборище, ул. „Триадица“ №8**.**

3. Продажбата да се извърши за сумата от **76 680.00 лв.** /седемдесет и шест хиляди шестстотин и осемдесет лева/ **без ДДС**, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, която към 06.06.2024г. е в размер на 63 900.00 лв. /шестдесет и три хиляди и деветстотин лева/ **без ДДС**.

Данъчната оценка на имота е 3 627.00 лв. /три хиляди шестстотин двадесет и седем лева/, съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК.

4. Възлага на Кмета на Община Батак изпълнението на решението.

Общ брой общински съветници	**13**
Присъстващи	**13**
Гласували	**13**
„За“	**13**
„Против“	**0**
„Въздаржали се“	**0**
„Не гласували“	**0**

Председател на ОбС Батак
Димитър Балабанов…….

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАТАК
гр. Батак, пл. „Освобождение” №5 e-mail: obs_batak@abv.bg
Тел/факс:03553/2338

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ
На основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА

По точка 3 от дневния ред от редовното заседание на ОбС – Батак, проведено на 25.07.2024г.
Относно: Продажба на земя – частна общинска собственост на собственика на законно построената върху нея сграда.

Име, презиме и фамилия	Точка № 3 от Дневния ред			
	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Не гласували“
1. Айдън Исмаил Байрам	X			
2. Бахар Мухамер Алил	X			
3. Димитър Ангелов Балабанов	X			
4. Екатерина Петрова Кормушева	X			
5. Иванка Георгиева Балинова	X			
6. Илиян Ангелов Ненов	X			
7. Исмие Мехмед Саатчъ	X			
8. Кемал Абидин Шериф	X			
9. Мария Любомирова Гагова	X			
10. Петър Борисов Белокапов	X			
11. Петър Иванов Коларов	X			
12. Теодора Борисова Пейчинова	X			
13. Хилми Османов Онбашиев	X			
Общо:13	13			

Прие се Решение № 104, което се прилага към Протокола

Дата: 25.07.2024г.

Председател на ОбС Батак
Димитър Балабанов…….